



GENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNI DI VIZZINI, LICODIA EUBEA, MINEO, GRAMMICHELE, RADDUSA,
MILITELLO VAL DI CATANIA, FRANCOFONTE E PALAGONIA,

SOCIETÀ KALAT IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE E KALAT AMBIENTE SRR S.C.P.A.

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi degli art. 36, comma 2, lett. b), e 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice dei Contratti, per l'affidamento del contratto d'appalto riguardante i lavori di **< Costruzione di loculi all'interno del 2° ampliamento cimiteriale > – CUP B95I17000090004 – CIG 729000499.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno due del mese di marzo, alle ore 09.00, in Vizzini nella sede della Centrale Unica di Committenza c/o il Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n., aperta al pubblico, si è riunito il seggio di gara composto dai signori:

dott. arch. Lentini Salvatore

Responsabile della CUC

Presidente

rag. Aidone Cettina

Componente

rag. Pappa Rosaria Maria

Componente

nominato con determinazione del Responsabile della CUC n. 98 del 28/02/2018, avente il compito di procedere alla redazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto indicato per l'importo a base d'asta di €64.930,63, oltre €3.069,37 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di €68.000,00.

La rag. Pappa Rosaria Maria svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Premesso che:

- 1) con Determinazione Dirigenziale n. 60 del 12/02/2018 del Responsabile del Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini è stata indetta la procedura di gara in oggetto, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b), e 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 2) con la suddetta determinazione è stato stabilito di procedere, per l'affidamento del suddetto appalto, alla selezione di dieci concorrenti inseriti nell'elenco degli operatori economici istituito ed aggiornato annualmente dal Comune di Vizzini, aventi i necessari requisiti di legge;
- 3) con lettera datata 13/02/2018, prot. n. 3099/110 cuc, inviata via pec, sono stati invitati a presentare offerta i concorrenti selezionati e sotto indicati, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 13.00 del 28/02/2018 e per le ore 09.00 del 02/03/2018 l'apertura delle stesse:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE		
		CITTA'	PROV.	VIA / PIAZZA E NUM. CIV.
1	Leggio Giovanni	Vizzini	CT	Largo Archimede, 50
2	Mazzone s.r.l.	Vizzini	CT	Cortile Marte, 9
3	Privitelli Giovanni	Vizzini	CT	Via Egeria, 3
4	F.Ili Demetrio s.n.c. dei F.Ili Demetrio S. & A. s.n.c	Vizzini	CT	Via G. Fava, 3
5	Bellina Pietro Paolo	Vizzini	CT	Piazza Mons. Lo Giudice, 1
6	Demetrio Roberto	Vizzini	CT	Viale Europa, 2
7	Becam Costruzioni s.r.l.	S. Agata Militello	ME	C/da Cavetta, 143



8	Corso s.r.l.	Partinico	PA	Via della Repubblica, 65
9	Grimaudo Giuseppe	Alcamo	TP	Via Ristretta, 5
10	Tecno Costruzioni	Giardinello	PA	Via Matteotti, 13

Preso atto che entro le ore 13.00 del giorno ventotto del mese di febbraio duemiladiciotto, termine ultimo fissato dalla lettera di invito, sono pervenuti i plichi dei seguenti operatori economici che vengono numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo al protocollo generale della CUC:

- 1) Becam Costruzioni s.r.l., via Campidoglio n. 73, S. Agata Militello (ME), P.IVA: 02943060836, registrato al n. 4072 di protocollo generale del 26/02/2018;
- 2) Mazzone s.r.l., cortile Marte n. 9, Vizzini (CT), P.IVA: 04071800876, registrato al n. 4170 di protocollo generale del 28/02/2018;
- 3) F.lli Demetrio s.n.c. dei F.lli Demetrio S. & A. s.n.c., via G. Fava n. 3, Vizzini (CT), P.IVA: 02393180878, registrato al n. 4258 di protocollo generale del 28/02/2018;
- 4) Bellina Pietro Paolo, piazza Monsignor Lo Giudice n. 1, Vizzini (CT), P.IVA: 03384960872, registrato al n. 4259 di protocollo generale del 28/02/2018;
- 5) Demetrio Roberto, viale Europa n. 2, Vizzini (CT), P.IVA: 03378100873, registrato al n. 4261 di protocollo generale del 28/02/2018;

Preso atto, altresì, che è pervenuto oltre le ore 13.00 del 28/02/2018 (termine ultimo fissato dalla lettera di invito), direttamente nella sede della Centrale di Committenza, il plico del seguente operatore economico:

- 6) Impresa Grimaudo Giuseppe, via Strage 14 luglio 1943 n. 19, Alcamo (TP), P.IVA: 00091460816, registrato al n. 145 di protocollo della CUC del 01/03/2018 (ore 12.48).

Il predetto concorrente, atteso l'arrivo fuori termine, viene escluso dalla procedura ed il relativo plico non viene aperto.

Il Presidente ed il seggio di gara, atteso che i concorrenti che hanno presentato nei termini i relativi plichi sono cinque e quindi potrebbero essere ammessi tutti e cinque, coerentemente a quanto previsto nella lettera di invito e disposto al comma 3-bis dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., procedono inizialmente al sorteggio di uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia di cui al comma 2 del predetto articolo. A tal proposito ciascun metodo viene contrassegnato su appositi bigliettini da una lettera progressiva (da a) a e)). Vengono, altresì, predisposti ulteriori bigliettini (n. 5 con riportati i valori 0,6 - 0,7 - 0,8 - 0,9) qualora il metodo sorteggiato dovesse risultare quello della lett. e).

Effettuato il sorteggio, si prende atto che il metodo di aggiudicazione è quello riportato alla lett. c) del comma 2 dell'art. 97 del Codice.

Completata tale fase, si procede alla verifica esterna dei plichi pervenuti e ritenendoli regolari si procede progressivamente a:

- a) verificare la correttezza formale dei plichi pervenuti e delle buste in essi contenute e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti cui essi si riferiscono dalla gara;
- b) verificare, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, circa la completezza e la correttezza della documentazione contenuta nella busta "A" nonché il possesso dei requisiti generali e speciali sulla base delle dichiarazioni rese ed eventualmente secondo le modalità di verifica dei requisiti di partecipazione (AVCpass) e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti dalla gara;
- c) ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, possono, altresì, effettuarsi ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016. Qualora si decida di effettuare tali verifiche si procederà all'aggiudicazione nella successiva



seduta che sarà comunicata ai concorrenti mediante pec ed avviso sul sito internet della Centrale di Committenza. In ogni caso la Commissione di gara procederà:

- 1) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- 2) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della Stazione Appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi del comma 12 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 del fatto all'ANAC ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- d) proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi, esponendo per questi ultimi le relative motivazioni;
- e) procedere all'apertura delle buste "B" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, procede alla redazione della relativa graduatoria, e, ove applicabile, si procederà con l'esclusione automatica delle offerte.

Si dichiarano non ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

=====

mentre si dichiarano ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

- 1) Becam Costruzioni s.r.l.;
- 2) Mazzone s.r.l.;
- 4) Bellina Pietro Paolo.

Si sospende l'esito di ammissibilità dei seguenti concorrenti:

- 3) F.lli Demetrio s.n.c. dei F.lli Demetrio S. & A. s.n.c., perché la dichiarazione resa dal socio amministratore sig. Demetrio Salvatore deve essere resa ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., anziché ai sensi dell'ex art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 come agli atti. Si chiede di chiarire nel contempo il costo del personale inserito nella tabella B della dichiarazione sostitutiva sul possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR n. 207/2010;
- 4) Demetrio Roberto, perché la cauzione provvisoria presentata riporta una percentuale di somma garantita pari all'1%, quindi con la riduzione del 50% prevista dal comma 7 dell'art. 93 del codice, non allegando la relativa certificazione che ne consente tale abbattimento, pertanto, si chiede l'integrazione della documentazione attestante il possesso del necessario requisito o l'integrazione dell'importo della cauzione. Si chiede di chiarire nel contempo il costo del personale inserito nella tabella B della dichiarazione sostitutiva sul possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010. Infine, è necessario produrre un documento valido di riconoscimento, atteso che quello prodotto è scaduto.

Trattandosi di mancanza di documentazione ritenuta essenziale i concorrenti verranno invitati all'integrazione documentale nei modi e termini di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Alla luce di quanto sopra si rinvia la seduta a giorno 12 marzo 2018 con inizio alle ore 11.00.

Copia del presente verbale dovrà essere pubblicato entro due giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, alle ore 10.40, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente: dott. arch. Lentini Salvatore



Il componente: rag. Aidone Concetta

Il componente e segretario verbalizzante: rag. Pappa Rosaria Maria